



## Unterstützung für Hauskäufer aus von Überschwemmungen betroffenen Haushalten

Bis zu **300.000**  
US-Dollar



Das ReCoverCA-Programm zur Unterstützung von Immobilienkäufern unterstützt Einzelpersonen und Familien, die von den Überschwemmungen 2023/24 in Kalifornien betroffen sind, beim Kauf eines Hauptwohnsitzes in sichereren Gebieten, **indem es ihnen eine Unterstützung von bis zu 300.000 US-Dollar gewährt.** Die Unterstützung **wird nach fünf Jahren vollständig erlassen\***, und eine einwandfreie Bonität ist nicht erforderlich, um sich zu qualifizieren.

### Teilnahmeberechtigung / Qualifizierte Katastrophengebiete

Sie können anspruchsberechtigt sein, wenn sich Ihr Hauptwohnsitz zum Zeitpunkt der Katastrophe in einem der folgenden betroffenen Gebiete befand:

#### 2023 Berechtigtes Katastrophengebiet:

- Hoopa Valley Tribe (Postleitzahl 95546)
- Monterey County
- San Benito County
- Santa Cruz County
- Tulare County
- Tuolumne County

#### 2023 als Katastrophengebiet ausgewiesen:

- San Diego County

### Qualifizierungsrichtlinien\*

- Das Haushaltseinkommen darf die Grenzen für niedriges bis mittleres Einkommen (80 % des mittleren Einkommens in der Region) nicht überschreiten.
- Kreditwürdigkeit von mindestens 640 Punkten.
- Maximale Schuldenquote von 45 %.
- Sie müssen sich als Erstkäufer qualifizieren (kein Eigentum in den letzten drei Jahren, mit wenigen Ausnahmen).
- Absolvierung eines 8-stündigen Online-Kurses zur Schulung von Immobilienkäufern.
- Der Kauf muss in Kalifornien außerhalb eines besonderen Hochwassergefahrengiets oder einer Zone mit hoher/sehr hoher Brandgefahr erfolgen.

**Begrenzte Mittel –  
qualifizieren Sie  
sich noch heute!**



Wenden Sie  
sich an einen  
Kreditgeber